

РЕСПУБЛИКА ТАТАРСТАН
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
КАМСКИЕ ПОЛЯНЫ

Руководитель
исполнительного комитета

423564, «пгт Камские Поляны», д.4/04,
тел: (8555) 35-00-02, 35-00-03, факс: 35-00-04



ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
КАМА АЛАНЫ
МУНИЦИПАЛЬ БЕРӘМЛЕГЕ

Башкарма комитеты
житәкчесе

423564, «шпгт Кама Аланы», 4/04 йорт,
тел: (8555) 35-00-02, 35-00-03, факс: 35-00-04

№ 9

Карар
Постановление

от «12» 03 2025г.

Об утверждении программы комплексного
развития социальной инфраструктуры
муниципального образования
«поселок городского типа Камские Поляны»
Нижнекамского муниципального района
Республики Татарстан на 2025 - 2044 годы

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 29 декабря 2014 № 456-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 1 октября 2015 № 1050 «Об утверждении требований к программам комплексного развития социальной инфраструктуры поселений, городских округов», генеральным планом муниципального образования «пгт Камские Поляны» Нижнекамского муниципального района Республики Татарстан от 01.10.2019 № 21, решением Совета муниципального образования «пгт Камские Поляны» Нижнекамского муниципального района РТ от 13.09.2024 № 21 «О внесении изменений в генеральный план муниципального образования «пгт Камские Поляны» Нижнекамского муниципального района Республики Татарстан»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить программу комплексного развития социальной инфраструктуры муниципального образования «поселок городского типа Камские Поляны» Нижнекамского муниципального района Республики Татарстан на 2025 – 2044 годы (приложение).

2. Опубликовать настоящее постановление на официальном сайте муниципального образования «пгт Камские Поляны» Нижнекамского муниципального района Республики Татарстан <http://kamalan.ru>.

3. Рекомендовать Управлению градостроительной политики и архитектуры исполнительного комитета Нижнекамского муниципального района Республики Татарстан разместить утвержденный документ на официальном сайте Федеральной государственной информационной системы территориального планирования Российской Федерации (ФГИС ТП РФ).

4. Признать утратившим силу постановление руководителя Исполнительного комитета муниципального образования «пгт Камские Поляны» Нижнекамского муниципального района Республики Татарстан от 17.03.2020 № 14 «Об утверждении программы комплексного развития социальной инфраструктуры муниципального образования «поселок городского типа Камские Поляны» Нижнекамского муниципального района Республики Татарстан на 2020-2035 годы».

5. Контроль над исполнением настоящего постановления оставляю за собой.



О. Д. Жуков



**ПРОГРАММА КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ
СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ПОСЕЛОК ГОРОДСКОГО ТИПА
КАМСКИЕ ПОЛЯНЫ»
НИЖНЕКАМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН
НА 2025-2044 ГОДЫ**

Содержание

| | |
|---|----|
| Содержание..... | 2 |
| ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ..... | 3 |
| ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ..... | 6 |
| 1. Характеристика существующего состояния социальной инфраструктуры муниципального образования «поселок городского типа Камские Поляны» Нижнекамского муниципального района Республики Татарстан..... | 7 |
| 1.1. Описание социально-экономического состояния..... | 7 |
| 1.2. Сведения о градостроительной деятельности..... | 7 |
| 1.3. Техничко-экономические параметры существующих объектов социальной инфраструктуры..... | 8 |
| 1.3.1. Образовательные организации..... | 8 |
| 1.3.2. Организации дополнительного образования детей..... | 9 |
| 1.3.3 Медицинские организации..... | 10 |
| 1.3.4 Культурно-досуговые учреждения..... | 10 |
| 1.3.5. Объекты физической культуры и спорта..... | 11 |
| 1.3.6. Предприятия торговли, общественного питания и бытового обслуживания..... | 11 |
| 1.3.7. Предприятия коммунального обслуживания и учреждения жилищно-коммунального хозяйства..... | 13 |
| 1.3.8. Организации и учреждения управления, кредитно-финансовые учреждения и предприятия связи..... | 13 |
| 1.3.9. Общественные пункты охраны правопорядка..... | 13 |
| 2. Прогнозируемый спрос на услуги социальной инфраструктуры..... | 15 |
| 3. Оценка нормативно-правовой базы, необходимой для функционирования и развития социальной инфраструктуры поселения..... | 19 |
| 4. Перечень мероприятий (инвестиционных проектов) по проектированию, строительству и реконструкции объектов социальной инфраструктуры, реализация которых предусмотрена по иным основаниям за счет внебюджетных источников..... | 20 |
| 5. Оценка объемов и источников финансирования..... | 20 |
| 6. Целевые индикаторы программы..... | 20 |
| 7. Перечень мероприятий (инвестиционных проектов) по проектированию, строительству и реконструкции объектов социальной инфраструктуры..... | 25 |
| 8. Оценка эффективности мероприятий программы..... | 32 |
| 9. Предложения по совершенствованию нормативно-правового и информационного обеспечения деятельности в сфере проектирования, строительства и реконструкции объектов социальной инфраструктуры поселения..... | 33 |

ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ

| | |
|-------------------------------------|---|
| Наименование Программы | Программа комплексного развития социальной инфраструктуры муниципального образования «поселок городского типа Камские Поляны» Нижнекамского муниципального района Республики Татарстан на 2025- 2044 годы |
| Основание для разработки Программы | <ul style="list-style-type: none"> - Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29 декабря 2004 года № 190-ФЗ; - Федеральный закон от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; - Постановление Правительства Российской Федерации от 1 октября 2015 года № 1050 «Об утверждении требований к программам комплексного развития социальной инфраструктуры поселений, городских округов»; - Генеральный план муниципального образования «поселка городского типа Камские Поляны» Нижнекамского муниципального района Республика Татарстан; - Решение от 13 сентября 2024 № 21 «О внесении изменений в генеральный план МО «пгт. Камские Поляны»» Нижнекамского муниципального района Республика Татарстан. |
| Заказчик Программы | Исполнительный комитет муниципального образования «пгт Камские Поляны» Нижнекамского муниципального района Республики Татарстан. 423564, Республика Татарстан, Нижнекамский район, поселок городского типа Камские Поляны, 1-й микрорайон, 4/04. |
| Разработчик Программы | Индивидуальный предприниматель Дударева Елена Юрьевна |
| Ответственный исполнитель Программы | <ul style="list-style-type: none"> -Исполнительный комитет муниципального образования «пгт Камские Поляны» Нижнекамского муниципального района Республики Татарстан. 423564, Республика Татарстан, Нижнекамский район, поселок городского типа Камские Поляны, 1-й микрорайон,4/04. - Исполнительный комитет Нижнекамского муниципального района Республики Татарстан (по согласованию); - Управление образования по Нижнекамскому муниципальному району Министерства образования Республики Татарстан (по согласованию) Республика Татарстан, город Нижнекамск, ул. Ахтюбинская д.6; - Управление здравоохранения по Нижнекамскому муниципальному району Министерства здравоохранения Республики Татарстан, (по согласованию) Республика Татарстан, город Нижнекамск, ул. Менделеева, д. 32а; - Управление физической культуры и спорта по Нижнекамскому муниципальному району Министерства спорта Республики Татарстан, (по согласованию) Республика Татарстан, город Нижнекамск, ул. Ахтюбинская д.6; - Управление культуры по Нижнекамскому муниципальному району Министерства культуры Республики Татарстан (по согласованию) Республика Татарстан, город Нижнекамск, ул. Ахтюбинская д.6; |
| Цель разработки Программы | Обеспечение развития социальных систем инфраструктуры и объектов в соответствии с потребностями социально-бытового назначения, повышение комфортных условий жизни населения и определение четкой сбалансированной перспективы развития данной инфраструктуры. Улучшение социально-экономического развития муниципального образования «поселок городского типа Камские Поляны» Нижнекамского муниципального района |

| | |
|--|--|
| | Республики Татарстан. |
| | -Повышение уровня обеспеченности населения муниципального образования «поселок городского типа Камские Поляны» объектами социальной инфраструктуры; -безопасность, качество и эффективность использования населением муниципального образования «поселок городского типа Камские Поляны» объектов социальной инфраструктуры; - сбалансированное, перспективное развитие социальной инфраструктуры, в соответствии с установленными |
| Задачи Программы | потребностями в объектах социальной инфраструктуры муниципального образования «поселок городского типа Камские Поляны»; -достижение расчетного уровня обеспеченности населения услугами в областях образования, здравоохранения, физической культуры и массового спорта и культуры в соответствии с нормативами градостроительного проектирования; -эффективность функционирования действующей социальной инфраструктуры. |
| Целевые показатели (индикаторы) обеспеченности населения объектами социальной инфраструктуры | Рост объемов строительства объектов социальной инфраструктуры. |
| Мероприятия запланированные Программой | Программа включает первоочередные мероприятия по созданию и развитию социальной инфраструктуры, повышению надежности функционирования этих систем и обеспечению комфортных и безопасных условий для проживания людей, в том числе: - Мероприятия по строительству и реконструкции объектов в областях: образование, физическая культура и массовый спорт, культура; - Мероприятия по строительству и реконструкции объектов в области здравоохранения; -Мероприятия по строительству и реконструкции объектов коммунально-бытового обслуживания, связанные с отдыхом и досугом; розничная торговля, общественное питание, сфера услуг. |
| Сроки и этапы реализации Программы | Программа рассчитана на 2025-2044 гг. и реализуется в два этапа: Первая очередь - до 2034 г. Вторая очередь — до 2044 г. |
| Объемы и источники финансирования Программы | Прогнозный общий объем финансирования Программы на период 2025-2044 годов составляет 6 566 000,0тыс. рублей; в том числе по годам: До 2034 год - 637 000,0 тыс. рублей; 2035-2044 годы –5 919 000,0 тыс. рублей. Источники финансирования мероприятий программы в т.ч.: - средства республиканского бюджета; - средства районного бюджета; - средства местного бюджета; - внебюджетные источники. Объем финансирования по сферам организации: - Образовательные организации – 2 110 000,0тыс. рублей; - Медицинские организации – 1 082 000,0тыс. рублей; - Объекты культуры и искусства – 1 683 000,0тыс. рублей; - Спортивные залы – 1 077 000,0тыс. рублей; - Плоскостные сооружения – 100 000,0 тыс. рублей; - Полиция – 12 000,0 тыс. рублей; - Предприятия бытового обслуживания – 32 000,0 тыс. рублей; - Предприятия общественного питания – 53 000,0 тыс. рублей; |

| | |
|---|---|
| | <ul style="list-style-type: none"> - Предприятия торговли – 160 000,0 тыс. рублей; - Административно-деловые объекты – 90 000,0 тыс. рублей; - Кредитно-финансовые объекты – 157 000,0 тыс. рублей. <p>Бюджетные ассигнования, предусмотренные в плановом периоде 2034- 2044 годы, уточняются при формировании проектов бюджета муниципального образования с учетом изменения ассигнований из районного и республиканского бюджетов.</p> |
| <p>Ожидаемые результаты реализации программы.</p> | <p>Обеспеченность объектами социальной инфраструктуры населения муниципального образования «поселок городского типа Камские Поляны» согласно расчету перспективной численности. Удовлетворение спроса населения на услуги социальной инфраструктуры.</p> |

ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

Программа комплексного развития социальной инфраструктуры муниципального образования «поселок городского типа Камские Поляны» Нижнекамского муниципального района Республики Татарстан (далее - Программа) документ, устанавливающий перечень мероприятий по проектированию, строительству, реконструкции объектов социальной инфраструктуры местного значения. Программа разрабатывается, на основании утвержденного генерального плана муниципального образования, и обеспечивает сбалансированное, перспективное развитие социальной инфраструктуры поселения в соответствии с потребностями в строительстве объектов социальной инфраструктуры местного значения. Развитие отраслей социальной инфраструктуры учитывает основные задачи социальной политики, направленной на улучшение качества жизни населения, повышение уровня его благосостояния и долголетия, формирование и воспроизводство здорового, творчески активного поколения.

Обеспечение надежного и устойчивого обслуживания жителей муниципального образования «пгт Камские Поляны» социальными услугами, снижение износа объектов социальной инфраструктуры - одна из главных проблем, решение которой необходимо для повышения качества жизни жителей и обеспечения устойчивого развития поселения.

Решение проблемы носит комплексный характер, а реализация мероприятий по улучшению качества социальной инфраструктуры возможна только при взаимодействии органов власти всех уровней, а также концентрации финансовых, технических и научных ресурсов.

Система основных мероприятий Программы определяет приоритетные направления в социальной сфере и предполагает реализацию мероприятий по:

1. Строительству объектов в областях: образование, культура, физическая культура и массовый спорт;
2. Строительству и реконструкции объектов в области здравоохранения;
3. Строительству и реконструкции объектов коммунально-бытового обслуживания, связанные с отдыхом и досугом; розничная торговля, общественное питание, сфера услуг.
4. Капитальному ремонту, которые будут определяться на основе результатов обследования объектов социальной инфраструктуры.

Реализация мероприятий Программы позволит достигнуть и сохранить обеспеченность объектами социальной инфраструктуры в соответствии с нормативными требованиями, задать темп устойчивого развития физической культуры и массового спорта, а также приобщить местное население к ведению здорового образа жизни и косвенно повысить демографический уровень за счет оздоровления населения.

Таким образом, Программа является инструментом реализации приоритетных направлений развития муниципального образования «пгт Камские Поляны» на долгосрочную перспективу, ориентирована на устойчивое развитие поселения и соответствует государственной политике реформирования социальной системы Российской Федерации.

1. Характеристика существующего состояния социальной инфраструктуры

1.1. Описание социально-экономического состояния

Территория муниципального образования «поселок городского типа Камские Поляны» входит в состав Нижнекамского муниципального района, расположенного в восточной части Республики Татарстан на левом берегу р.Кама. «поселок городского типа Камские Поляны» находится на расстоянии 180 км от столицы Республики Татарстан г. Казани. Расстояние до ближайших городов составляет: до г. Нижнекамска - 45 км, до г. Набережные Челны - 90 км, до г. Чистополя - 50 км, до г. Заинска - 50 км.

Внешние транспортные связи МО «пгт Камские Поляны» осуществляются по автодороге регионального значения «Чистополь-Нижнекамск», имеющую выход на автомагистраль федерального значения М-7 «Волга». В 60 км в северо-восточном направлении от «пгт Камские Поляны» расположен аэропорт международного значения «Бегишево». Железнодорожная магистраль Уфа - Круглое поле - Агрыз проходит в 60 км от «пгт Камские Поляны», ближайшая железнодорожная станция расположена в г.Заинске и г.Нижнекамск.

Общая площадь МО «пгт Камские Поляны» составляет 2384,73 га (согласно картографическим данным), в том числе площадь населенного пункта «пгт Камские Поляны» – 1 267,0596 га.

Численность населения пгт Камские Поляны на начало 2024 года составляет 13 849 человек.

1.2. Сведения о градостроительной деятельности

Генеральный план муниципального образования «пгт Камские Поляны» Нижнекамского муниципального района (далее Генеральный план) - документ территориального планирования, определяющий стратегию градостроительного развития муниципального образования.

Генеральный план муниципального образования «пгт Камские Поляны» Нижнекамского муниципального района – документ территориального планирования, определяющий градостроительную стратегию, условия формирования среды жизнедеятельности, направления и границы развития территорий поселения, установление и изменение границ населенных пунктов в составе поселения, функциональное зонирование территорий, развитие инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, градостроительные требования к сохранению объектов историко-культурного наследия и особо охраняемых природных территорий, экологическому и санитарному благополучию.

Генеральный план муниципального образования «пгт Камские Поляны» Нижнекамского муниципального района Республики Татарстан разработан ООО «ГЕОКОНСАЛТИНГ» и утвержден решением от 13 сентября 2024 № 21 «О внесении изменений в генеральный план МО «пгт. Камские Поляны»» Нижнекамского муниципального района Республика Татарстан.

Генеральный план разработан на следующие временные сроки его реализации:

Первая очередь, на которую определены первоочередные мероприятия по

реализации генерального плана – до 2034 года.

Расчетный срок, на который запланированы все основные проектные решения генерального плана – до 2044 года.

Проектные решения генерального плана являются основой для комплексного решения вопросов организации планировочной структуры; территориального, инфраструктурного и социально-экономического развития поселения; разработки правил землепользования и застройки, устанавливающих правовой режим использования территориальных зон; определения зон инвестиционного развития.

1.3. Техничко-экономические параметры существующих объектов социальной инфраструктуры.

1.3.1. Образовательные организации.

Детские дошкольные образовательные организации

В настоящее время в МО «пгт Камские Поляны» действуют четыре детских сада. Общая проектная вместимость детских садов составляет 940 мест.

Обеспеченность местами в детских дошкольных организациях составляет 128% от нормативного значения.

| № | Наименование образовательной организации | Общая площадь (кв. м) | Вместимость здания объекта образования, количество детей | Износ |
|---|--|-----------------------|--|--------|
| 1 | Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад комбинированного вида №3 «Огонек» НМР РТ | 3 990 | 240 | 37,14% |
| 2 | МБДОУ д/ с №4 «Солнышко» | 3 777,7 | 240 | 42% |
| 3 | Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад общеразвивающего вида №5 «Айгуль» пгт Камские Поляны НМР РТ | 3 777,7 | 240 | 42% |
| 4 | МАДОУ «Детский сад №2 «Золотая рыбка» | 4 775,10 | 220 | 62% |

Общеобразовательные организации и среднее профессиональное образование

Среднее образование, согласно нормативам, должно охватывать 95% детей в возрасте 7-18 лет. Исходя из этого, существующая нормативная потребность муниципального образования в мощности общеобразовательных школ составляет 1973 учащихся. Проектная мощность существующих объектов составляет 1 740 мест. Таким образом, обеспеченность населения муниципального образования общеобразовательными школами составляет 88,2%.

Система профессионального образования в «пгт Камские Поляны» представлена Камско-Полянским филиалом ГАОУ СПО «Нижнекамский сварочно-монтажный колледж», далее переквалификация с 2025 года.

| № | Наименование образовательной организации | Общая площадь (кв. м) | Вместимость здания объекта образования, количество детей | Износ |
|---|--|-----------------------|--|--------|
| 1 | Муниципальное бюджетное | 9659,5 | 820 | 57,76% |

| № | Наименование образовательной организации | Общая площадь (кв. м) | Вместимость здания объекта образования, количество детей | Износ |
|---|--|-----------------------|--|--------|
| | общеобразовательное учреждение «Камскополянская средняя общеобразовательная школа №1» НМР РТ начального общего, основного общего и среднего общего образования | | | |
| 2 | Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Камскополянская средняя общеобразовательная школа №2 с углубленным изучением отдельных предметов» Нижнекамского муниципального района Республики Татарстан (начального общего, основного общего и среднего общего образования) | 10 091,6 | 920 | 28,73% |
| 3 | Камско-Полянский филиал ГАПОУ «Нижнекамский многопрофильный колледж» | 3493,6 | 80 | 40% |

1.3.2. Организации дополнительного образования детей

Возрастающую роль в подготовке современной личности, отличающейся высокой социальной и профессиональной мобильностью и адаптивностью, способностью к смене и совмещению различных видов деятельности, играет сегодня система дополнительного образования детей. Внешкольное дополнительное образование направлено на создание условий для духовного, интеллектуального и физического развития детей и подростков во внеурочное время, для раскрытия и развития их творческих способностей в свободное от учебы время на основе диагностирования их интересов и потребностей в дополнительном образовании.

В «пгт Камские Поляны» широко представлены возможности дополнительного образования для детей.

В поселке действует детская музыкальная школа, Центр детского творчества «Радуга», на базе которого размещена художественная школа, школа раннего развития и кружок по лепке из глины.

В «пгт Камские Поляны» функционирует молодежный центр «Алан», где представлен широкий спектр кружковой работы, тематических фестивалей, конкурсов, турниров, и т.д.

По адресу: мкр. «I», з/у 1/25 существует детско-юношеская спортивная школа. Также имеется на территории пгт Камские Поляны МБОУ ДОД «Станция детского и юношеского туризма и экскурсий «Тургай» присоединенная к ЦДТ "Радуга" НМР.

На базе станции детского и юношеского туризма работает краеведческий музей, ежегодно организуются летние профильные палаточные лагеря и всевозможные спортивные соревнования общепоселкового масштаба.

Кроме того, в поселке действует секция тхэквондо, объединение «Картинг»,

дворовый клуб «Искра», объединяющий футболистов и хоккеистов.

В 2008 году запущен в эксплуатацию Ледовый дворец. Также был запущен в эксплуатацию крытый плавательный бассейн.

Общая проектная вместимость внешкольных организаций в МО «пгт Камские Поляны» составляет 470 мест. Обеспеченность внешкольными организациями составляет 63,5% от нормативного значения.

| № | Наименование образовательной организации | Общая площадь (кв. м) | Вместимость здания объекта образования, количество детей | Износ |
|---|---|-----------------------|--|-------|
| 1 | Муниципальное бюджетное образовательное учреждение дополнительного образования детей «Центр детского творчества «Радуга» Нижнекамского муниципального района Республики Татарстан | - | 419 | 30% |
| 2 | МБУ ДО «Камско-Полянская ДМШ» НМР РТ | 481,2 | 51 | 30% |

1.3.3 Медицинские организации

Медицинское обслуживание населения Нижнекамского муниципального района осуществляется МБУЗ «Камско-Полянская районная больница» в «пгт Камские Поляны» по адресу 4/06 (38 коек круглосуточного пребывания больных, 43 коек дневного пребывания больных и поликлиникой на 430 посещений в смену).

Для оказания неотложной помощи населению района имеется станция скорой медицинской помощи (27 специализированных автомобилей), размещенная в г.Нижнекамск. Также в «пгт Камские» Поляны функционирует подстанция скорой медицинской помощи (2 специализированных автомобиля). В пгт Камские Поляны функционирует аптека при больнице.

В поселении функционирует ГАУСО «Камско-Полянский дом-интернат, предназначенный для граждан, имеющих психические расстройства» с мощностью 440 мест (коек).

Из числа ветеринарных организаций в поселении функционирует Камско-Полянский УВП с мощностью обслуживания 10 чел./сутки.

1.3.4 Культурно-досуговые учреждения

К числу учреждений культурно-досугового типа отнесены клубы, дома культуры и другие виды клубных учреждений, ведущие систематическую клубную работу и обслуживающие муниципальное образование, предприятия и учреждения.

В МО «пгт Камские Поляны» действуют следующие объекты культуры: культурный центр «Чулман-Су» проектной мощностью 512 мест, МБУ «Молодежный центр «Алан» проектной мощностью 100 мест (итого — 612 мест).

Потребность населения «пгт Камские Поляны» в чтении удовлетворяют две поселковые библиотеки – взрослая и детская. В общей сложности книжные фонды насчитывают около 50 тысяч изданий.

Обеспеченность населения клубными учреждениями составляет 14,4%, обеспеченность библиотеками – 58,9%.

1.3.5. Объекты физической культуры и спорта

На территории поселения существует 2 спортивных плоскостных сооружения с трибунами и спортивные залы с суммарной площадью пола зала в 9014,7 кв. м, обеспеченность которыми равна, соответственно, 200 и 238,3%%.

| № | Наименование объекта физической культуры | Площадь пола спортивного зала / плоскостного сооружения / зеркала воды кв. м | Трибуна, мест | Износ, % |
|----|--|--|---------------|----------|
| 1 | МБУ ДО «Спортивная школа № 5» НМР РТ | 701 | - | 63 |
| 2 | МБУ ДО «Спортивная школа № 7» НМР РТ, Крытый плавательный бассейн «Аквамарин» | 272,5 | 81 | 16 |
| 3 | МБУ ДО «Спортивная школа № 7» НМР РТ, Ледовый дворец «Олимпия» | 1733,5 | 300 | 45 |
| 4 | Спортзал Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад комбинированного вида №3 «Огонек» НМР РТ | 53,6 | - | 37 |
| 5 | Спортзал, бассейн МАДОУ «Детский сад №2 «Золотая рыбка» | спортзал - 50 бассейн - 25,5 | - | 62 |
| 6 | МБОУ «КСОШ №2» НМР РТ | 446,6 | - | 28 |
| 7 | МБОУ «Камскополянская средняя общеобразовательная школа №1» НМР РТ начального общего, основного общего и среднего общего образования Футбольное поле Пгт. Камские Поляны 1/29 16:30:150305:45 | 4819 | - | 0 |
| 8 | Малый спортзал Пгт. Камские Поляны 1/29 16:30:150305:45 | 144 | - | 58 |
| 9 | Большой спортзал Пгт. Камские Поляны 1/29 16:30:150305:45 | 288 | - | 58 |
| 10 | Бассейн Пгт. Камские Поляны 1/29 16:30:150305:450 | 78 | - | 58 |
| 11 | Спортивная площадка Пгт. Камские Поляны 1/29 16:30:150305:45 | 403 | - | 15 |
| - | Итого | 9014,7 | 381 | - |

1.3.6. Предприятия торговли, общественного питания и бытового обслуживания

Из крупных отдельно стоящих объектов торгового назначения в поселке расположены: рынок «Чулман-Базар», торговый центр «Рубикон», магазины «Магнит», «Пятерочка», «Уют» и другие магазины. Остальные объекты торгового назначения размещены во встроенно-пристроенных помещениях первых этажей жилых домов.

При существующей численности населения МО «пгт Камские Поляны» нормативная потребность в предприятиях торговли составляет 6885 кв. м торговой площади. Общая торговая площадь существующих магазинов и торговых комплексов муниципального образования составляет 9016 кв.м. Данная торговая площадь соответствует 130,9% нормативной потребности.

Необходимая по нормативу мощность предприятий общественного питания – 566 мест. На сегодняшний день мощность предприятий общественного питания в «пгт Камские Поляны» – 330 мест, что составляет 58,3% от нормы.

| № | Наименование объекта розничной торговли | Торговая площадь общая, кв. м | Количество рабочих мест, единиц |
|----|---|-------------------------------|---------------------------------|
| 1 | Магазин «Рубикон-1» | 711,5 | 7 |
| 2 | Магазин «Уралочка-2» | 50 | 4 |
| 3 | Магазин ритуальных услуг | 35 | 1 |
| 4 | Магазин «Авокадо» («Уралочка-1») | 54 | 2 |
| 5 | Магазин «Пятерочка» (1 мкр) | 433,1 | 5 |
| 6 | Магазин «КраПива» | 29,8 | 2 |
| 7 | Пекарня «Добропек» | 30 | 4 |
| 8 | Торговый павильон «Овощи» | 26 | 2 |
| 9 | Торговый павильон «Рыбка» | 25 | 2 |
| 10 | Магазин «Уют» | 675 | 12 |
| 11 | Магазин «Пивоман» (2 мкр) | 74,3 | 2 |
| 12 | Магазин «Находка» | 763,9 | 9 |
| 13 | Магазин «Мега Планета» | 500 | 5 |
| 14 | Магазин «Магнит» (2 мкр) | 595,5 | 10 |
| 15 | Магазин «Пятерочка» (2 мкр) | 663,4 | 7 |
| 16 | Магазин «Магнит Косметик» (2 мкр) | 233 | 4 |
| 17 | Магазин «Магнит» (1 мкр) | 700,3 | 11 |
| 18 | Магазин «Магнит Косметик» (1 мкр) | 600,5 | 5 |
| 19 | Магазин «Весна» | 58 | 3 |
| 20 | Рынок «Чулман-Базар» | 475,7 | 13 |
| 21 | Магазин «Строймаг» | 283,6 | 4 |
| 22 | Торговый павильон «Темле», возле 1/08 | 55 | 2 |
| 23 | Магазин «Победа» | 850 | 5 |
| 24 | Мясной магазин «Дубки» | 139 | 4 |
| 25 | Цветочный магазин «Lavender» | 25 | 2 |
| 26 | Мясной магазин | 30 | 2 |
| 27 | Магазин «Фактория» (Зайди-Ка 2) | 140,6 | 2 |
| 28 | Комиссионный магазин | 138,4 | 3 |
| 29 | Магазин «Лагуна» | 43,2 | 2 |
| 30 | Магазин бытовой техники DNS | 476,6 | 4 |
| 31 | Магазин | 48,4 | 2 |
| 32 | Магазин «Лада Деталь» | 52,2 | 3 |
| - | Итого | 9 016 | 145 |

В поселении к объектам общественного питания относятся 4 объекта, указанные ниже в таблице.

| № | Наименование объекта розничной торговли | Количество посадочных мест объекта общественного питания, единиц | Торговая площадь общая, кв.м | Количество рабочих мест, единиц |
|---|---|--|------------------------------|---------------------------------|
| 1 | Кафе «Точка G» | 24 | 100 | 6 |
| 2 | Суши-бар «Аниме» | - | 40 | 4 |
| 3 | Трактир «Воля» | 16 | 70,1 | 4 |
| 4 | Кафе «Шаурмак» | 3 | 20 | 2 |
| - | Итого | 43 | 100 | 16 |

К предприятиям бытового обслуживания относятся бани, прачечные, химчистки, парикмахерские, ателье, салоны красоты и т.д. Для обеспечения режима эксплуатации некоторых предприятий бытового обслуживания (химчистки, парикмахерские, ателье, салоны красоты) не требуется значительных прилегающих территорий, и их размещение

не связано с какими-либо серьезными санитарными или планировочными ограничениями. Такие учреждения могут размещаться непосредственно в жилых и общественных зданиях или комплексно в домах быта.

На сегодняшний день в МО «пгт Камские Поляны» (пгт Камские Поляны) работают предприятия бытового обслуживания (парикмахерские, салоны красоты, ателье, ремонт обуви, ремонт техники, фотоуслуги и прочее) проектной мощностью 31 рабочее место. Обеспеченность населения составляет 54,8% от нормы.

1.3.7. Предприятия коммунального обслуживания и учреждения жилищно-коммунального хозяйства

К предприятиям коммунального обслуживания относятся прачечные, химчистки, бани. В настоящее время население МО «пгт Камские Поляны» обслуживает банно-оздоровительный комплекс, рассчитанный в совокупности на 10 помывочных мест. Таким образом, обеспеченность составляет на сегодняшний день 10,1%.

Ритуальные услуги населению оказывает бюро похоронного обслуживания.

1.3.8. Организации и учреждения управления, кредитно-финансовые учреждения и предприятия связи

В «пгт Камские Поляны» общая мощность организаций и учреждений управления, кредитно-финансовые учреждения и предприятия связи равно 214 чел./сутки и 34 рабочих мест (8 объектов).

| № | Наименование объекта по предоставлению населению правовых, финансовых, консультационных и иных подобных услуг | Мощность объекта (чел./сутки) | Количество рабочих мест, единиц |
|----------|--|--------------------------------------|--|
| 1 | ГБУ МФЦ в РТ филиал по пгт Камские Поляны | 60 | 5 |
| 2 | ГКУ ЦЗН г. Нижнекамска Камско-Полянский отдел | 50 | 8 |
| 3 | Дополнительный офис №8610/0297 Нижнекамского отделения ПАО Сбербанк | 50 | 5 |
| 4 | ПАО «Ак Барс» БАНК | 9 | 10 |
| 5 | Страховая компания «Югория» | 10 | 2 |
| 6 | Страховая компания «Согласие» | 10 | 1 |
| 7 | Нотариальная контора | 25 | 3 |
| 8 | Отделение почтовой связи | - | - |
| - | Итого | 214 | 34 |

1.3.9. Общественные пункты охраны правопорядка

В «пгт Камские Поляны» имеется два участковых пункта полиции, в каждом из них работают по 1 участковых полицейских.

Анализ обеспеченности (обобщенный) населения МО «пгт Камские Поляны» объектами социально-культурного и коммунально-бытового обслуживания приведен ниже в таблице 1.

Таблица 1 - Анализ обеспеченности (обобщенный) населения МО «пгт Камские Поляны» объектами социально-культурного и коммунально-бытового обслуживания

| Наименование | Единица измерения | Норма | Всего необходимо по нормам | Существующее положение на исходный год | Обеспеченность (%) |
|--|---|--|----------------------------|--|--------------------|
| Дошкольные образовательные организации | место | 65 на 100 детей в возрасте 0-7 лет | 725 | 930 | 128,2 |
| Общеобразовательные организации | место | 95 мест на 100 детей в возрасте 7-18 лет | 1973 | 1740 | 88,2 |
| Организации дополнительного образования детей | место | 30 места на 100 детей 5-18 лет | 740 | 470 | 63,5 |
| Больницы | койка | 7,5 коек на 1000 чел. | 106 | 81 | 76,3 |
| Амбулаторно-поликлинических организаций | посещ. /см. | 19,7 посещ. в смену на 1000 чел. | 279 | 430 | 154,2 |
| Станции скорой медицинской помощи | бригада | 1 бригада на 10 000 чел. | 1 | 2 | 142,9 |
| Спортивные залы | кв. м. площади пола зала | 350 на 1000 чел. | 4953 | 11802 | 238,3 |
| Спортивное плоскостное сооружение с трибунами | объект | не менее 1 | 1 | 2 | 200 |
| Клубы, Дома культуры | место | 300 на 1000 чел | 4245 | 612 | 14,4 |
| Библиотеки | тыс. экз-ов | 6 тыс.экз. на 1000 чел. | 84900 | 50000 | 58,9 |
| Торговые объекты, в т.ч.: магазины, киоски, торговые центры, павильоны, торговые комплексы | кв. м торг.пл. | 486,6 кв. м. на 1000 чел. | 6885 | 9016 | 130,9 |
| Предприятия общественного питания | место | 40 мест на 1000 чел. | 566 | 330 | 58,3 |
| Предприятия бытового обслуживания | раб. место | 4 раб. мест на 1000 чел. | 57 | 31 | 54,8 |
| Банно-оздоровительный комплекс | место | 7 на 1000 чел | 99 | 10 | 10,1 |
| Отделения связи | объект | 1 объект на 0,5-6,0 тыс. чел. | 2 | 2 | 83,3 |
| Отделения, филиал банка | объект | 0,5 объекта на 1000 чел. | 7 | 4 | 56,3 |
| Общественный пункт охраны порядка | объект | 1 ОПОП на 12-15 тыс. чел. | 1 | 1 | 100 |
| Общественные уборные | прибор | 1 прибор на 1000 чел. | 14 | 0 | 0 |
| Кладбище традиционного захоронения | площадь территории, гектаров на 1 000 человек населения | 0,3 | 4 | 1,0263 | 26 |

* Больницы, станции скорой медицинской помощи, бассейны, организации дополнительного образования детей, центральные библиотеки имеют районный уровень обслуживания. Обеспеченность данными объектами рассчитывается от населения района в целом

2. Прогнозируемый спрос на услуги социальной инфраструктуры.

По мере развития рыночной экономики значение социальной сферы постоянно растет. Социальная инфраструктура-совокупность объектов, деятельность которых направлена на удовлетворение личных потребностей, обеспечение жизнедеятельности и интеллектуального развития населения, это совокупность отраслей национального хозяйства, создающая социальные блага в виде услуг образования, здравоохранения, культуры, туризма и т.д. Отрасли социальной сферы приобретают все большее значение в развитии общественного производства. Они оказывают непосредственное влияние на уровень благосостояния, качество жизни населения.

Прогнозирование и планирование развития образования.

Важное место среди отраслей социальной сферы занимает образование. Главное условие успешного функционирования общеобразовательной школы — это поддержание в надлежащем состоянии ее материально-технической базы. Общеобразовательные школы должны быть оснащены современными техническими средствами, укомплектованы учебниками и наглядными пособиями.

Прогнозирование и планирование развития здравоохранения.

Здравоохранение способствует улучшению здоровья населения, росту продолжительности жизни. Благодаря расширению систем здравоохранения, использованию современного медицинского оборудования, удастся улучшить качество медицинского обслуживания, добиться уменьшения заболеваемости. Первоочередными задачами здравоохранения являются:

- гарантированное обеспечение установленного объема медицинской помощи и профилактическими услугами в учреждениях здравоохранения;
- первоочередная реконструкция действующих учреждений и строительство новых;
- обеспечение квалифицированными специалистами.

Прогнозирование развития учреждений культуры и спорта.

Основными задачами в сфере культуры являются: сохранение действующей сети учреждений; наращивание творческого потенциала профессиональных и самодеятельных коллективов; сохранение и развитие народного художественного творчества, народных промыслов и традиционной культуры; расширение экспозиционно-выставочных работ и научно-просветительской базы отрасли, повышение уровня и качества услуг, предоставляемых учреждениями культуры и искусства, и обеспечение их доступности для населения.

Одной из основных целей генерального плана муниципального образования «пгт Камские Поляны» является удовлетворение потребностей населения в учреждениях обслуживания с учетом прогнозируемых характеристик и социальных норм, а также обеспечение равных условий доступности объектов обслуживания для всех жителей.

В районах нового жилищного строительства предусматривается размещение необходимого комплекса учреждений обслуживания повседневного спроса с целью их максимального приближения к жилой застройке и обеспечения радиусов доступности, предусматриваемых нормами.

Некоторые мероприятия по развитию системы обслуживания в муниципальном образовании «пгт Камские Поляны» определены с учетом мероприятий, предусмотренных в разработанных ранее проектах планировки:

– проект планировки территории индивидуальной жилой застройки, планируемой для предоставления многодетным семьям в мкр. I пгт Камские Поляны;

– проект планировки территории индивидуальной жилой застройки, в том числе планируемой для предоставления многодетным семьям в мкр. IV, VII пгт Камские Поляны;

– проект планировки территории жилищного строительства, в том числе планируемой для предоставления многодетным семьям в мкр. V, VI пгт Камские Поляны (в проекте генерального плана учтена часть проекта планировки – микрорайон V).

Также некоторые мероприятия по развитию системы обслуживания приняты согласно мероприятиям Схемы территориального планирования Нижнекамского муниципального района.

Следует отметить, что расчет потребности в объектах социально-культурного обслуживания был выполнен с учетом населения многодетных семей. Расчет необходимых мощностей объектов социально-культурного и коммунально-бытового обслуживания согласно действующим нормативам представлен в таблице 2.

Таблица 2 - Расчет необходимых мощностей объектов социально-культурного и коммунально-бытового обслуживания согласно действующим нормативам

| Наименование объекта | Единица измерения | Норма | Потребность для поселения | | Существующее сохраняемое | Потребное новое строительство | | | Предлагаемое новое строительство/ увеличение мощности объектов к 2044 г. | Обеспеченность к 2044 г. (с учетом реализации мероприятий по строительству объектов обслуживания ⁴), % |
|---|--------------------------|--|---------------------------|----------------------------------|--------------------------|-------------------------------|----------------------------------|-----------------|--|--|
| | | | 1 очередь (до 2034 г.) | Расчетный срок (2035 г.-2044 г.) | | 1 очередь (до 2034 г.) | Расчетный срок (2035 г.-2044 г.) | Всего к 2044 г. | | |
| Дошкольные образовательные организации | место | 65 на 100 детей в возрасте 0-7 лет | 1191 | 1075 | 940 | 261 | 0 | 261 | 261 | 111 |
| Общеобразовательные организации | место | 95 мест на 100 детей в возрасте 7-18 лет | 2152 | 2711 | 1740 | 412 | 559 | 971 | 971 | 100 |
| Организации дополнительного образования детей | место | 30 места на 100 детей 5-18 лет | 909 | 967 | 470 | 439 | 58 | 497 | 497 | 100 |
| Больницы | койка | 7,5 коек на 1000 чел. | 112 | 118 | 81 | 31 | 6 | 37 | 37 | 100 |
| Амбулаторно-поликлинические организации | посещ. /см. | 19,7 посещ. в смену на 1000 чел. | 295 | 310 | 430 | 0 | 0 | 0 | 0 | 139 |
| Станции скорой медицинской помощи | бригада | 1 бригада на 10 000 чел. | 1 | 2 | 2 | 0 | 0 | 0 | 0 | 100 |
| Спортивные залы | кв. м. площади пола зала | 350 на 1000 чел. | 5233 | 5513 | 11802 | 0 | 0 | 0 | 0 | 214 |
| Спортивное плоскостное сооружение с трибунами | объект | не менее 1 | 1 | 1 | 2 | 0 | 0 | 0 | 0 | 200 |
| Клубы, Дома культуры | место | 300 на 1000 чел. | 4485 | 4725 | 612 | 3873 | 240 | 4113 | 4 113 | 100 |
| Библиотеки | экз-ов | 6 тыс.экз. на 1000 чел. | 89706 | 94506 | 50000 | 39706 | 4800 | 44506 | 44 506 | 100 |
| Торговые объекты, в т.ч.: магазины, киоски, | кв. м торг.пл. | 486,6 кв. м. на 1000 чел. | 7275 | 7664 | 9016 | 0 | 0 | 0 | 0 | 118 |

| Наименование объекта | Единица измерения | Норма | Потребность для поселения | | Существующее сохраняемое | Потребное новое строительство | | | Предлагаемое новое строительство/ увеличение мощности объектов к 2044 г. | Обеспеченность к 2044 г. (с учетом реализации мероприятий по строительству объектов обслуживания ⁴), % |
|--|---|-------------------------------|---------------------------|----------------------------------|--------------------------|-------------------------------|----------------------------------|-----------------|--|--|
| | | | 1 очередь (до 2034 г.) | Расчетный срок (2035 г.-2044 г.) | | 1 очередь (до 2034 г.) | Расчетный срок (2035 г.-2044 г.) | Всего к 2044 г. | | |
| торговые центры, павильоны, торговые комплексы | | | | | | | | | | |
| -Предприятия общественного питания | место | 40 мест на 1000 чел. | 598 | 630 | 330 | 268 | 32 | 300 | 300 | 100 |
| Предприятия бытового обслуживания | раб. место | 4 раб. мест на 1000 чел. | 60 | 63 | 31 | 29 | 3 | 32 | 32 | 100 |
| Банно-оздоровительный комплекс | место | 7 на 1000 чел | 105 | 110 | 10 | 95 | 5 | 100 | 100 | 100 |
| Отделения связи | объект | 1 объект на 0,5-6,0 тыс. чел. | 3 | 3 | 2 | 1 | 0 | 1 | 1 | 100 |
| Отделения, филиал банка | объект | 0,5 объекта на 1000 чел. | 7 | 8 | 4 | 3 | 0 | 3 | 4 | 100 |
| Общественный пункт охраны порядка | объект | 1 ОПОП на 12-15 тыс. чел. | 1 | 1 | 1 | 0 | 0 | 0 | 1 | 100 |
| Общественные уборные | прибор | 1 прибор на 1000 чел. | 15 | 16 | 0 | 15 | 1 | 16 | 16 | 100 |
| Кладбище традиционного захоронения | площадь территории, гектаров на 1 000 человек населения | 0,3 | 4 | 5 | 1,03 | 2,97 | 1 | 5 | 6,1211 | 122 ⁵ |

1. показатель обеспеченности более 100% связан с тем, что потребность на первую очередь превышает потребность на расчетный срок;
2. поскольку больницы, СМП имеют районный уровень обслуживания, учитываются потребности населения района, а размещение объектов предусматривается в центре муниципального района;
3. показатель обеспеченности более 100% связан с тем, что существующая мощность объектов превышает требуемую на расчетный срок;
4. Показатель обеспеченности более 100% связан с требованиями территориальной удаленности;
5. Показатель обеспеченности более 100% связан с расчетом фактически используемого кладбища площадью 6,1211 га на территории Старошешминского сельского поселения Нижнекамского муниципального района.

3. Оценка нормативно-правовой базы, необходимой для функционирования и развития социальной инфраструктуры поселения.

Программа комплексного развития социальной инфраструктуры муниципального образования «поселок городского типа Камские Поляны» Нижнекамского муниципального района Республики Татарстан разработана на основании и с учётом следующих правовых актов:

- Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29 декабря 2004 года № 190-ФЗ;

- Федеральный закон от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» - постановление Правительства Российской Федерации от 1 октября 2015 года № 1050 «Об утверждении требований к программам комплексного развития социальной инфраструктуры поселений, городских округов»;

- Генеральный план муниципального образования «поселок городского типа Камские Поляны» Нижнекамского муниципального района Республики Татарстан на 2025- 2044 годы;

- Решение от 13 сентября 2024 № 21 «О внесении изменений в генеральный план МО «пгт Камские Поляны»» Нижнекамского муниципального района Республика Татарстан;

Социальная инфраструктура муниципального образования — это сложный комплекс, включающий хозяйственно обустроенную для различных видов общественной жизни людей территорию, сферу услуг в составе систем предоставления социальных услуг и сервисной деятельности, а также институционально обеспеченную систему управления функционированием и развитием социальной инфраструктуры, ориентированной на безопасную жизнедеятельность населения.

Формирование и развитие социальной инфраструктуры зависит от устанавливаемых правил градостроительства, активности граждан в процессе публичных слушаний при принятии органами местного самоуправления (далее - ОМСУ) тех или иных решений по обустройству территории. Приоритетными направлениями управления развитием элементов социальной инфраструктуры, соответственно полномочиям ОМСУ того или иного типа муниципального образования, являются развитие объектов социальной сферы и сервисной деятельности, улично-дорожной сети и системы информационного обеспечения объективизации принимаемых управленческих решений.

ОМСУ должны поощрять инициативы по развитию социальной инфраструктуры, исходящие от уполномоченных организаций социальных отраслей, а также предпринимателей, занимающихся сервисной деятельностью, в том числе путем формирования муниципального заказа, включая разнообразные механизмы: целевые программы, выделение земли под строительство, льготы по аренде помещений и др. Частно-государственное партнерство в области развития социальной инфраструктуры муниципальных образований пока не получило активной поддержки со стороны бизнеса и общества.

4. Перечень мероприятий (инвестиционных проектов) по проектированию, строительству и реконструкции объектов социальной инфраструктуры поселения (сгруппированные по видам объектов социальной инфраструктуры) с указанием наименования, местоположения, технико-экономических параметров (вид, назначение, мощность (пропускная способность), площадь, категория и др.), сроков реализации в плановом периоде (с разбивкой по годам), ответственных исполнителей.

Существенными источниками инвестиций могут стать частные сбережения, средства профсоюзных и общественных организаций, направляемых на культурное и бытовое обслуживание населения, благотворительные фонды и спонсорство.

5. Оценка объемов и источников финансирования мероприятий (инвестиционных проектов) по проектированию, строительству и реконструкции объектов социальной инфраструктуры поселения

Финансирование предусмотренных программных мероприятий планируется за счет субсидий Республиканского бюджета Нижнекамскому муниципальному району в размере 100 % от суммы общего финансирования.

Реализация мероприятий Программы за счет средств Республиканского бюджета осуществляется в рамках ассигнований, предусматриваемых законом о бюджете на очередной финансовый год и плановый период по соответствующим отраслям.

6. Целевые индикаторы программы, включающие технико-экономические, финансовые и социально-экономические показатели развития социальной инфраструктуры (устанавливаются по каждому мероприятию и по каждому виду объектов социальной инфраструктуры).

Основные целевые индикаторы мероприятий программы комплексного развития социальной инфраструктуры приведены ниже в таблице 3.

Таблица 3 - Основные целевые индикаторы мероприятий программы комплексного развития социальной инфраструктуры

| № п/п | Населенный пункт | Наименование объекта | Вид мероприятия | Единица измерения | Мощность | | Сроки реализации | | Источник мероприятия |
|--|-------------------------------|---|---|-------------------|--------------|----------------|--------------------------|--------------------------------|---|
| | | | | | Существующая | Дополнительная | Первая очередь (2034 г.) | Расчетный срок (2035-2044 гг.) | |
| <i>МЕРОПРИЯТИЯ МЕСТНОГО (РАЙОННОГО) ЗНАЧЕНИЯ</i> | | | | | | | | | |
| <i>Образовательные организации</i> | | | | | | | | | |
| 1 | пгт Камские Поляны (V мкр.) | Детский сад | новое строительство | мест | - | 80 | | + | ПП территории мкр. V, VI «пгт Камские Поляны» |
| 2 | пгт Камские Поляны (V мкр.) | Детский сад | новое строительство | мест | - | 80 | | + | ПП территории мкр. V, VI «пгт Камские Поляны» |
| 3 | пгт Камские Поляны (V мкр.) | Общеобразовательная школа | новое строительство | мест | - | 1100 | | + | Генеральный план МО «пгт Камские Поляны» |
| 4 | пгт Камские Поляны (IV мкр.) | Детский сад, совмещенный с начальной школой | новое строительство | мест/ учащихся | - | 50/80 | + | | Генеральный план МО «пгт Камские Поляны», ПП территории мкр. IV, VII «пгт Камские Поляны» |
| 5 | пгт Камские Поляны (III мкр.) | Детский сад | новое строительство | мест/ учащихся | - | 80 | | + | Генеральный план МО «пгт Камские Поляны» |
| 6 | пгт Камские Поляны | Организации дополнительного образования детей при образовательных учреждениях | новое строительство | мест | - | 307 | | + | ПП территории мкр. IV, VII «пгт Камские Поляны» |
| <i>Медицинские организации</i> | | | | | | | | | |
| 1 | пгт Камские Поляны (IV мкр.) | Камско-Полянская районная больница | реконструкция со строительством лечебного корпуса и пищеблока | коек | - | 160 | | + | Генеральный план «пгт Камские Поляны», проект СТП Нижнекамского МР |
| 2 | пгт Камские Поляны (IV мкр.) | ГАУСО «Камско-Полянский психоневрологический интернат с применением современных медико- | капитальный ремонт | коек | 400 | - | + | | РКМ РТ №3157-р от 06.12.2017г. |

| № п/п | Населенный пункт | Наименование объекта | Вид мероприятия | Единица измерения | Мощность | | Сроки реализации | | Источник мероприятия |
|-------------------------------------|------------------------------|--|------------------------|-------------------|--------------|----------------|--------------------------|--------------------------------|---|
| | | | | | Существующая | Дополнительная | Первая очередь (2034 г.) | Расчетный срок (2035-2044 гг.) | |
| | | социальных технологий реабилитации» | | | | | | | |
| 3 | пгт Камские Поляны (IV мкр.) | Станция скорой медицинской помощи | обновление автомобилей | машин | 2 | - | + | | Генеральный план МО «пгт Камские Поляны» |
| <i>Объекты культуры и искусства</i> | | | | | | | | | |
| 1 | пгт Камские Поляны (IV мкр.) | Культурно-досуговый центр | новое строительство | объект | - | 1 | + | | ПП территории мкр. IV, VII «пгт Камские Поляны» |
| 2 | пгт Камские Поляны (IV мкр.) | Библиотека в составе культурно-досугового центра | новое строительство | экземпляров | - | 36 050 | + | | Генеральный план МО «пгт Камские Поляны» |
| 3 | пгт Камские Поляны (V мкр.) | Клуб в составе культурно-спортивного комплекса | новое строительство | мест | - | 100 | + | | ПП территории мкр. V, VI «пгт Камские Поляны» |
| 4 | пгт Камские Поляны (V мкр.) | Библиотека в составе культурно-спортивного комплекса | новое строительство | экземпляров | - | 8 456 | + | | ПП территории мкр. V, VI «пгт Камские Поляны» |
| 4 | пгт Камские Поляны | Клубы, Дома культуры | новое строительство | мест | - | 3585 | + | | Генеральный план МО «пгт Камские Поляны» |
| <i>Спортивные залы</i> | | | | | | | | | |
| 1 | пгт Камские Поляны | Спортивный зал общего пользования | новое строительство | кв.м | - | 3250 | + | | Генеральный план МО «пгт Камские Поляны» |
| 2 | пгт Камские Поляны (IV мкр.) | Спортивные залы в составе спортивного комплекса | новое строительство | кв.м площади пола | - | 2232 | + | | ПП территории мкр. IV, VII «пгт Камские Поляны» |
| 3 | пгт Камские Поляны (V мкр.) | Спортивные залы в составе культурно-спортивного комплекса | новое строительство | кв.м площади пола | - | 1332 | + | | ПП территории мкр. V, VI «пгт Камские Поляны» |
| 4 | пгт Камские Поляны (IV мкр.) | Спортивные залы в составе спортивно-оздоровительного комплекса | новое строительство | кв.м площади пола | - | 378 | + | | ПП территории мкр. IV, VII «пгт Камские Поляны» |

| № п/п | Населенный пункт | Наименование объекта | Вид мероприятия | Единица измерения | Мощность | | Сроки реализации | | Источник мероприятия |
|--|------------------------------|--|---------------------|-------------------|--------------|----------------|--------------------------|--------------------------------|---|
| | | | | | Существующая | Дополнительная | Первая очередь (2034 г.) | Расчетный срок (2035-2044 гг.) | |
| <i>Плоскостные сооружения</i> | | | | | | | | | |
| 1 | пгт Камские Поляны (IV мкр.) | Плоскостное сооружение при спортивном комплексе | новое строительство | объект | - | 1 | | + | ПП территории мкр. IV, VII пгт Камские Поляны |
| 2 | пгт Камские Поляны (V мкр.) | Плоскостное сооружение при культурно-спортивном комплексе | новое строительство | объект | - | 1 | | + | ПП территории мкр. V, VI пгт Камские Поляны |
| 3 | пгт Камские Поляны (IV мкр.) | Плоскостное сооружение при спортивно-оздоровительном комплексе | новое строительство | объект | - | 1 | | + | ПП территории мкр. IV, VII пгт Камские Поляны |
| 4 | пгт Камские Поляны (V мкр.) | Плоскостные сооружения при школе | новое строительство | объект | - | 1 | | + | Генеральный план МО «пгт Камские Поляны» |
| <i>МЕРОПРИЯТИЯ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ (ПОСЕЛЕНИЯ)</i> | | | | | | | | | |
| <i>Полиция</i> | | | | | | | | | |
| 1 | пгт Камские По-ляны (V мкр.) | Общественный пункт охраны порядка | новое строительство | объект | - | 1 | | + | Генеральный план МО «пгт Камские Поляны» |
| <i>Предприятия бытового обслуживания</i> | | | | | | | | | |
| 1 | пгт Камские Поляны | Предприятия бытового обслуживания | новое строительство | мест | - | 32 | + | + | Генеральный план МО «пгт Камские Поляны» |
| 2 | пгт Камские Поляны | Общественные уборные | новое строительство | прибор | - | 16 | + | + | Генеральный план МО «пгт Камские Поляны» |
| <i>Предприятия общественного питания</i> | | | | | | | | | |
| 2 | пгт Камские Поляны | Предприятия общественного питания | новое строительство | посад. мест | - | 334 | + | | Генеральный план МО «пгт Камские Поляны» |
| <i>Предприятия торговли</i> | | | | | | | | | |
| 1 | пгт Камские Поляны (I мкр.) | Торговые объекты, в т.ч.: магазины, киоски, торговые центры, павильоны, торговые комплексы | новое строительство | кв. м торг.пл | - | 1 589 | + | | Генеральный план МО «пгт Камские Поляны» |

| № п/п | Населенный пункт | Наименование объекта | Вид мероприятия | Единица измерения | Мощность | | Сроки реализации | | Источник мероприятия |
|--|-----------------------------|-------------------------|---------------------|-------------------|--------------|----------------|--------------------------|--------------------------------|---|
| | | | | | Существующая | Дополнительная | Первая очередь (2034 г.) | Расчетный срок (2035-2044 гг.) | |
| <i>Административно-деловые объекты</i> | | | | | | | | | |
| 1 | пгт Камские Поляны (V мкр.) | Администрация | новое строительство | объект | - | 1 | | + | ПП территории мкр. V, VI пгт Камские Поляны |
| <i>Кредитно-финансовые объекты</i> | | | | | | | | | |
| 1 | пгт Камские Поляны | Отделения связи | новое строительство | объект | - | 1 | | + | Генеральный план МО «пгт Камские Поляны» |
| 2 | пгт Камские Поляны | Отделения, филиал банка | новое строительство | объект | - | 5 | | + | Генеральный план МО «пгт Камские Поляны» |

7. Перечень мероприятий (инвестиционных проектов) по проектированию, строительству и реконструкции объектов социальной инфраструктуры

Мероприятия по проектированию, строительству и реконструкции объектов социальной инфраструктуры поселения в программе комплексного развития социальной инфраструктуры базируется на утвержденном генеральном плане муниципального образования «пгт Камские Поляны».

Федеральными законами от 6 октября 1999 года № 184-ФЗ «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации» и от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» определены полномочия органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации и вопросы местного значения, и полномочия органов местного самоуправления соответственно. На основании установленных полномочий и вопросов местного значения на территории субъектов Российской Федерации и муниципальных образований за счет средств бюджетов соответствующих уровней должна быть создана сеть объектов социальной сферы в различных областях.

Распределение обязательств по созданию и содержанию объектов социальной инфраструктуры органами исполнительной власти Российской Федерации и органами местного самоуправления приведено ниже в таблице 4.

Таблица 4 - Распределение обязательств по созданию и содержанию объектов социальной инфраструктуры органами исполнительной власти Российской Федерации и органами местного самоуправления

| Область | Орган исполнительной власти субъекта РФ | Муниципальное образование | |
|-----------------------------|---|---------------------------|-----------|
| | | муниципальный район | поселение |
| Образование | + | + | - |
| Культура и искусство | + | + | + |
| Физическая культура и спорт | + | + | + |
| Здравоохранение | + | - | - |
| Социальное обслуживание | + | - | - |
| Молодежная политика | - | + | + |

Запланированный комплекс программных мероприятий по развитию социальной инфраструктуры должна быть реализована органами исполнительной власти различного уровня и причастными организациями и обеспечиваться стабильной и надежной системой финансирования.

Финансирование мероприятий Программы будет осуществляться за счет средств местного, регионального и федерального бюджета и внебюджетных источников.

Объемы и источники финансирования мероприятий по проектированию, строительству, реконструкции объектов социальной инфраструктуры на территории «пгт Камские Поляны» на расчетный срок определяются при формировании проектов бюджета муниципального образования с учетом изменения ассигнований из районного и

республиканского бюджетов.

Объемы финансирования программы из всех уровней бюджетных и из внебюджетных источников носят прогнозный характер и подлежат уточнению в установленном порядке. Оценка финансовых потребностей и источники финансирования мероприятий приведены ниже в таблице 5.

Таблица 5 - Оценка финансовых потребностей и источники финансирования мероприятий

| № п/п | Населенный пункт | Наименование объекта | Вид мероприятия | Единица измерения | Мощность | Сроки реализации | | Стоимость реализации мероприятия, тыс. руб. | Источник мероприятия |
|--|-------------------------------|---|---------------------|-------------------|----------|--------------------------|--------------------------------|---|---|
| | | | | | | Первая очередь (2034 г.) | Расчетный срок (2035-2044 гг.) | | |
| <i>МЕРОПРИЯТИЯ Местного (Районного) значения</i> | | | | | | | | | |
| <i>Образовательные организации</i> | | | | | | | | | |
| 1 | пгт Камские Поляны (V мкр.) | Детский сад | новое строительство | мест | 80 | | + | 120 000 | ПП территории мкр. V, VI «пгт Камские Поляны» |
| 2 | пгт Камские Поляны (V мкр.) | Детский сад | новое строительство | мест | 80 | | + | 120 000 | ПП территории мкр. V, VI «пгт Камские Поляны» |
| 3 | пгт Камские Поляны (V мкр.) | Общеобразовательная школа | новое строительство | мест | 1100 | | + | 1 060 000 | Генеральный план МО «пгт Камские Поляны» |
| 4 | пгт Камские Поляны (IV мкр.) | Детский сад, совмещенный с начальной школой | новое строительство | мест/ учащихся | 50/80 | | + | 180 000 | Генеральный план МО «пгт Камские Поляны», ПП территории мкр. IV, VII «пгт Камские Поляны» |
| 5 | пгт Камские Поляны (III мкр.) | Детский сад | новое строительство | мест/ учащихся | 80 | | + | 120 000 | Генеральный план МО «пгт Камские Поляны» |
| 6 | пгт Камские Поляны | Организации дополнительного образования детей при образовательных учреждениях | новое строительство | мест | 307 | | + | 510 000 | ПП территории мкр. IV, VII «пгт Камские Поляны» |
| <i>Медицинские организации</i> | | | | | | | | | |
| 1 | пгт Камские Поляны (IV мкр.) | Камско-Полянская районная больница | реконструкция со | коек | 160 | | + | 870 000 | Генеральный план «пгт |

| № п/п | Населенный пункт | Наименование объекта | Вид мероприятия | Единица измерения | Мощность | Сроки реализации | | Стоимость реализации мероприятия, тыс. руб. | Источник мероприятия |
|-------------------------------------|------------------------------|--|--|-------------------|----------|--------------------------|--------------------------------|---|---|
| | | | | | | Первая очередь (2034 г.) | Расчетный срок (2035-2044 гг.) | | |
| | | | строительством лечебного корпуса и пищеблока | | | | | | Камские Поляны», проект СТП Нижнекамского МР |
| 2 | пгт Камские Поляны (IV мкр.) | ГАУСО «Камско-Полянский психоневрологический интернат с применением современных медико-социальных технологий реабилитации» | капитальный ремонт | коек | - | + | | 200 000 | РКМ РТ №3157-р от 06.12.2017г. |
| 3 | пгт Камские Поляны (IV мкр.) | Станция скорой медицинской помощи | обновление автомобилей | машин | - | + | | 12 000 | Генеральный план МО «пгт Камские Поляны» |
| <i>Объекты культуры и искусства</i> | | | | | | | | | |
| 1 | пгт Камские Поляны (IV мкр.) | Культурно-досуговый центр | новое строительство | объект | 1 | | + | 35 000 | ПП территории мкр. IV, VII «пгт Камские Поляны» |
| 2 | пгт Камские Поляны (IV мкр.) | Библиотека в составе культурно-досугового центра | новое строительство | экземпляров | 36 050 | | + | 65 000 | Генеральный план МО «пгт Камские Поляны» |
| 3 | пгт Камские Поляны (V мкр.) | Клуб в составе культурно-спортивного комплекса | новое строительство | мест | 100 | | + | 48 000 | ПП территории мкр. V, VI «пгт Камские Поляны» |
| 4 | пгт Камские Поляны (V мкр.) | Библиотека в составе культурно-спортивного комплекса | новое строительство | экземпляров | 8 456 | | + | 15 000 | ПП территории мкр. V, VI «пгт Камские Поляны» |
| 4 | пгт Камские Поляны | Клубы, Дома | новое | мест | 3585 | | + | 1 520 000 | Генеральный |

| № п/п | Населенный пункт | Наименование объекта | Вид мероприятия | Единица измерения | Мощность | Сроки реализации | | Стоимость реализации мероприятия, тыс. руб. | Источник мероприятия |
|-------------------------------|------------------------------|--|---------------------|-------------------|----------|--------------------------|--------------------------------|---|---|
| | | | | | | Первая очередь (2034 г.) | Расчетный срок (2035-2044 гг.) | | |
| | | культуры | строительство | | | | | | план МО «пгт Камские Поляны» |
| <i>Спортивные залы</i> | | | | | | | | | |
| 1 | пгт Камские Поляны | Спортивный зал общего пользования | новое строительство | кв.м | 3250 | | + | 490 000 | Генеральный план МО «пгт Камские Поляны» |
| 2 | пгт Камские Поляны (IV мкр.) | Спортивные залы в составе спортивного комплекса | новое строительство | кв.м площади пола | 2232 | | + | 330 000 | ПП территории мкр. IV, VII «пгт Камские Поляны» |
| 3 | пгт Камские Поляны (V мкр.) | Спортивные залы в составе культурно-спортивного комплекса | новое строительство | кв.м площади пола | 1332 | | + | 200 000 | ПП территории мкр. V, VI «пгт Камские Поляны» |
| 4 | пгт Камские Поляны (IV мкр.) | Спортивные залы в составе спортивно-оздоровительного комплекса | новое строительство | кв.м площади пола | 378 | | + | 57 000 | ПП территории мкр. IV, VII «пгт Камские Поляны» |
| <i>Плоскостные сооружения</i> | | | | | | | | | |
| 1 | пгт Камские Поляны (IV мкр.) | Плоскостное сооружение при спортивном комплексе | новое строительство | объект | 1 | | + | 25 000 | ПП территории мкр. IV, VII пгт Камские Поляны |
| 2 | пгт Камские Поляны (V мкр.) | Плоскостное сооружение при культурно-спортивном комплексе | новое строительство | объект | 1 | | + | 25 000 | ПП территории мкр. V, VI пгт Камские Поляны |
| 3 | пгт Камские Поляны (IV мкр.) | Плоскостное сооружение при спортивно-оздоровительном комплексе | новое строительство | объект | 1 | | + | 25 000 | ПП территории мкр. IV, VII пгт Камские Поляны |
| 4 | пгт Камские Поляны (V мкр.) | Плоскостные сооружения при школе | новое строительство | объект | 1 | | + | 25 000 | Генеральный план МО «пгт Камские Поляны» |

| № п/п | Населенный пункт | Наименование объекта | Вид мероприятия | Единица измерения | Мощность | Сроки реализации | | Стоимость реализации мероприятия, тыс. руб. | Источник мероприятия |
|--|------------------------------|--|---------------------|-------------------|----------|--------------------------|--------------------------------|---|---|
| | | | | | | Первая очередь (2034 г.) | Расчетный срок (2035-2044 гг.) | | |
| | | | | | | | | | Поляны» |
| <i>МЕРОПРИЯТИЯ Местного значения (Поселения)</i> | | | | | | | | | |
| <i>Полиция</i> | | | | | | | | | |
| 1 | пгт Камские По-ляны (V мкр.) | Общественный пункт охраны порядка | новое строительство | объект | 1 | | + | 12 000 | Генеральный план МО «пгт Камские Поляны» |
| <i>Предприятия бытового обслуживания</i> | | | | | | | | | |
| 1 | пгт Камские Поляны | Предприятия бытового обслуживания | новое строительство | мест | 32 | + | + | 18 000 | Генеральный план МО «пгт Камские Поляны» |
| 2 | пгт Камские Поляны | Общественные уборные | новое строительство | прибор | 16 | + | + | 14 000 | Генеральный план МО «пгт Камские Поляны» |
| <i>Предприятия общественного питания</i> | | | | | | | | | |
| 2 | пгт Камские Поляны | Предприятия общественного питания | новое строительство | посад. мест | 334 | + | | 53 000 | Генеральный план МО «пгт Камские Поляны» |
| <i>Предприятия торговли</i> | | | | | | | | | |
| 1 | пгт Камские Поляны (I мкр.) | Торговые объекты, в т.ч.: магазины, киоски, торговые центры, павильоны, торговые комплексы | новое строительство | кв.мторг.пл | 1 589 | + | | 160 000 | Генеральный план МО «пгт Камские Поляны» |
| <i>Административно-деловые объекты</i> | | | | | | | | | |
| 1 | пгт Камские Поляны (V мкр.) | Администрация | новое строительство | объект | 1 | | + | 90 000 | ПП территории мкр. V, VI пгт Камские Поляны |
| <i>Кредитно-финансовые объекты</i> | | | | | | | | | |
| 1 | пгт Камские Поляны | Отделения связи | новое строительство | объект | 1 | | + | 17 000 | Генеральный план МО «пгт Камские |

| № п/п | Населенный пункт | Наименование объекта | Вид мероприятия | Единица измерения | Мощность | Сроки реализации | | Стоимость реализации мероприятия, тыс. руб. | Источник мероприятия |
|-------|--------------------|-------------------------|---------------------|-------------------|----------|--------------------------|--------------------------------|---|--|
| | | | | | | Первая очередь (2034 г.) | Расчетный срок (2035-2044 гг.) | | |
| | | | | | | | | | Поляны» |
| 2 | пгт Камские Поляны | Отделения, филиал банка | новое строительство | объект | 5 | | + | 140 000 | Генеральный план МО «пгт Камские Поляны» |
| Всего | | | | | | | | 6 556 000 | |

8. Оценка эффективности мероприятий, включенных в программу, в том числе с точки зрения достижения расчетного уровня обеспеченности населения поселения услугами в областях физической культуры и массового спорта, культуры, в соответствии с нормативами градостроительного проектирования поселения.

Программа комплексного развития предусматривает выполнение комплекса мероприятий, которые обеспечат положительный эффект в развитии социальной инфраструктуры муниципального образования пгт Камские Поляны. При развитой социальной инфраструктуре муниципальное образование является привлекательным для ведения бизнеса. В этом случае реализация предлагаемой программы определяет наличие основных положительных эффектов: бюджетного, коммерческого, социального.

Коммерческий эффект - развитие малого и среднего бизнеса, развитие деловой инфраструктуры, повышение делового имиджа.

Бюджетный эффект - развитие предприятий приведет к увеличению бюджетных поступлений.

Социальный эффект - создание новых рабочих мест, увеличение жилищного фонда, повышение качества коммунальных услуг.

9. Предложения по совершенствованию нормативно-правового и информационного обеспечения развития социальной инфраструктуры, направленные на достижение целевых показателей программы.

Программа комплексного развития социальной инфраструктуры на 2025-2044 гг. представлена в виде совокупности конкретных мероприятий и ожидаемых результатов, сгруппированных по обозначенным выше системным признакам и направленных на достижение основных социально-экономических целей муниципального образования пгт Камские Поляны на основе эффективного использования имеющихся ресурсов и потенциала территории.

Переход к управлению муниципальным образованием через интересы благосостояния населения, интересы экономической стабильности и безопасности, наполненные конкретным содержанием и выраженные в форме программных мероприятий, позволяет обеспечить социально-экономическое развитие как населенного пункта, так и муниципального образования в целом.

Разработка и принятие среднесрочной программы развития социальной инфраструктуры пгт Камские Поляны позволяет закрепить приоритеты социальной, финансовой, инвестиционной, экономической политики, определить последовательность и сроки решения накопившихся за многие годы проблем. А целевые установки программы и создаваемые для её реализации механизмы, закрепляющие «правила игры» на территории поселения, позволят значительно повысить деловую активность управленческих и предпринимательских кадров муниципального образования, создать необходимые условия для активизации экономической и хозяйственной деятельности на его территории.